



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 83 del 25-07-2023

Oggetto: PNRR "Missione 2, Componente 4, Investimento 2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni". Interventi di messa in sicurezza dell'ex scuola elementare di piazza Sant'Antioco. Approvazione progetto definitivo - esecutivo.

Il giorno venticinque luglio duemilaventitre, con inizio alle ore 18:08, nella Sala Giunta del Municipio in via Leopardi n. 8, previa convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

Cau Donato	Sindaco	P
Piras Federico	Assessore	A
Serrenti Francesco	Assessore	P
Meloni Diana Sofia	Assessore	P
Cotogno Alex	Assessore	P

Presiede la seduta il Sindaco Donato Cau

Partecipa il Segretario Comunale dott. Fabio Fulghesu,

Il Sindaco pone in discussione la seguente proposta:

LA GIUNTA



Vista la legge 27 dicembre 2019, n.160, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022".

Visto, in particolare, l'articolo 1, commi da 51 a 58, della richiamata legge 27 dicembre 2019, n. 160, che disciplina l'assegnazione di contributi agli enti locali per spese di progettazione definitiva ed esecutiva, relative ad interventi di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico, di messa in sicurezza ed efficientamento energetico delle scuole, degli edifici pubblici e del patrimonio degli enti locali, nonché per investimenti di messa in sicurezza di strade, soggetti a rendicontazione, nel limite di 85 milioni di euro per l'anno 2020.

Visto il decreto legge 30 dicembre 2019, n. 162, convertito dalla legge 28 febbraio 2020, n. 8, il quale all'articolo 1, comma 10-septies, dispone, per il solo anno 2020, la proroga al 15 maggio

2020 ed al 30 giugno 2020 dei termini, rispettivamente, di presentazione delle richieste di contributo e di adozione del decreto interministeriale di attribuzione del contributo.

Appurato che tale contributo è successivamente confluito nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Next Generation EU Missione 2 - Rivoluzione verde e transizione ecologica- Componente 4 - Tutela del territorio e della risorsa idrica Ambiti di intervento/Misure 2 - Prevenire e contrastare gli effetti dei cambiamenti climatici sui fenomeni di dissesto idrogeologico e sulla vulnerabilità del territorio Investimento 2.2 - Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni.

Vista la richiesta di contributo erariale avanzata dal Comune di Mogoro tramite il portale web dedicato del Ministero dell'Interno, per le seguenti progettazioni definitive ed esecutive:

- progetto di messa in sicurezza ex Scuola Elementare Piazza Sant'Antioco – CUP C16B19001040001 - richiesta contributo di euro 150.000,00;
- progetto di messa in sicurezza complesso scolastico via Dessì – CUP C16B19001050001 - richiesta contributo di euro 150.000,00;
- progetto di messa in sicurezza ex Convento del Carmine – CUP C16D19000060001 - richiesta contributo di euro 120.000,00.

Preso atto che il Decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze del 31 agosto 2020 pubblicato sul sito del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli affari interni e territoriali - Direzione centrale della finanza locale, di cui alla Comunicazione in Gazzetta Ufficiale n. 220 del 4 settembre 2020, il Comune di Mogoro è risultato assegnatario dei seguenti contributi erariali per la progettazione definitiva ed esecutiva:

- progetto di messa in sicurezza ex Scuola Elementare Piazza Sant'Antioco – CUP C16B19001040001 - contributo assegnato di euro 150.000,00;
- progetto di messa in sicurezza complesso scolastico via Dessì – CUP C16B19001050001 – contributo assegnato di euro 150.000,00;
- progetto di messa in sicurezza ex Convento del Carmine – CUP C16D19000060001 - contributo assegnato di euro 120.000,00.

Vista la determinazione n.75 del 08.05.2021 con cui si è stabilito di indire la procedura negoziata ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b, della legge n.120/2020 con invito esteso a n.5 operatori economici individuati sul mercato nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti per mezzo di RDO da espletarsi sulla Piattaforma telematica “SardegnaCAT” con affidamento mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art.95 comma 3) lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Vista la determinazione n.246 del 09.11.2021 con la quale è stato affidato in maniera definitiva l'incarico per la progettazione definitiva-esecutiva al R.T.P. costituito dall'Ing. Mario Loche (capogruppo mandatario), Ing. Antonio Floris (mandante), Ing. Marco Muscas (mandante), Ing. Narciso Piras (mandante), Ing. Gian Pietro Scanu (mandante), Arch. Davide Manca (mandante), per un importo pari ad euro 62.553,40 + oneri previdenziali ed I.v.a. di legge.

Vista la convenzione firmata in data 05.07.2022 dal capo gruppo del RTP Ing. Mario Loche e dal Responsabile del Settore Tecnico Ing. Paolo Frau.

Vista la Delibera della G.C. n.139 del 08.11.2022 con la quale è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica del lavoro complessivo a firma dell'Ing. Paolo Frau.

Visto il comunicato del Ministero dell'Interno, Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del 17 dicembre 2021, ai fini del corretto utilizzo delle risorse a valere sul Piano nazionale di ripresa e resilienza, imponendo ai comuni beneficiari delle suddette risorse il rispetto della disciplina in tema di appalti pubblici.

Richiamato il decreto-legge del 31 maggio 2021, n.77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure".

Visto l'art. 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza".

Dato atto che gli enti locali, in qualità di soggetti beneficiari delle risorse, nonché attuatori dei relativi progetti, sono tenuti al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, monitoraggio, controllo e rendicontazione delle misure in esso contenute, come da comunicato del Ministero dell'Interno del 17.12.2021, sopra richiamato.

Visto il progetto definitivo-esecutivo come presentato dal R.T.P. costituito dall'Ing. Mario Loche (capogruppo mandatario), Partita IVA 00644730954, Ing. Antonio Floris (mandante), Ing. Marco Muscas (mandante), Ing. Narciso Piras (mandante), Ing. Gian Pietro Scanu (mandante), Arch. Davide Manca (mandante) per un ammontare lordo pari a € 1.150.000,00, pervenuto al ns prot. 8320 del 12.07.2023 e integrato secondo le richieste del RUP nelle date del 20/21/24 luglio.

Visto il verbale di verifica e di validazione positivo in data 24.07.2023 firmato digitalmente dal RUP, Ing. Cinzia Zuncheddu, e del capogruppo mandatario Ing. Loche.

Vista la determina U.T. n.112 del 24.07.2023 relativa all'approvazione del verbale di verifica e validazione del progetto di cui all'oggetto.

Visto il quadro economico del progetto definitivo esecutivo:

QUADRO FINANZIARIO DI PROGETTO		IMPORTO	
A) LAVORI ed ONERI DELLA SICUREZZA			
A1	Importo lavori soggetti al ribasso		597 847,17
A2	Oneri di Sicurezza non soggetti a ribasso		82 083,90
		TOTALE IN APPALTO	679 931,07
			679 931,07
Di cui:			
Ar	Importo opere e lavori	428 008,04	
Am	Importo Manodopera	169 839,13	
As	Importo non soggetto a ribasso (Sicurezza)	82 083,90	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		-
B2.1	Spese tecniche progettazione e CSP compresi oneri previdenziali	65 054,52	
B2.2	Oneri vulnerabilità Sismica compresi oneri previdenziali	23 628,47	
B2.3	Iva spese tecniche (22%)	19 510,26	
B2.4	Relazione geologica e MASW	2 500,00	
B2.5	Incentivi funzione tecnica (art. 113 D.Lgs. n. 50/16 e s.m. e i.)	1 960,00	
B3	Iva sui lavori (22%)		149 584,84
B4	Corrispettivi per primo stralcio esecutivo compreso cassa ed IVA		20 391,66
B5	Spese tecniche DL e CSE compresi oneri previdenziali		55 735,43
B6	Iva su spese tecniche DL e CSE (22%)		12 261,79
B7	Incentivi per funzioni tecniche, Art. 113 D.Lgs 50/2016: 2% di A		13 598,62
B8	Supporto al RUP compreso cassa ed IVA		50 607,26
B9	Collaudi, Indagini, prove su Materiali + IVA		25 620,00
B10	Assistenze murarie per prove e indagini		4 880,00
B11	Accantonamento Accordi Bonari		10 500,00
B12	Contributo ANAC		410,00
B13	Accantonamento massimo per premio accelerazione		5 000,00
B14	Imprevisti e oneri per gara		8 826,08
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	470 068,93
			470 068,93
		TOTALE QUADRO ECONOMICO	1 150 000,00

Atteso che il progetto risulta composto dai seguenti allegati:

<i>Elaborati descrittivi</i>
Relazione Tecnica e illustrativa
Relazione CAM ed allegati
CAM - Piano gestione rifiuti
CAM - Piano ambientale cantierizzazione
Relazione DNSH ed allegati
Relazione storico-critica
Relazione sul contenimento consumi energetici (art.8 D.Lgs 192/2005)
Relazione verifica requisiti acustici passivi
Rapporto tecnico sulle strutture - Parte I
Rapporto tecnico sulle strutture - Parte II
Relazione Sismica
Relazione di vulnerabilità sismica
Computo Metrico Estimativo
Quadro d'incidenza della manodopera
Elenco prezzi unitari
Analisi prezzi
Cronoprogramma lavori
Quadro economico di progetto
Schema di contratto

Capitolato speciale d'appalto
Piano di manutenzione
Relazione tecnica interventi di miglioramento strutturale
Relazione di calcolo e dimensionamento solai
Interventi miglioramento strutturale e particolari esecutivi - Consolidamento Prospetti esterni n. 1 e 4
Interventi miglioramento strutturale e particolari esecutivi - Consolidamento Prospetti esterni n. 2 e 3
Interventi miglioramento strutturale e particolari esecutivi - Consolidamento Prospetti 3 e 4 - Pareti di testa
Planimetria e particolari costruttivi solai plafone
Relazione tecnica impianto idrico
Progetto impianto adduzione idrico sanitaria
Progetto impianto scarico acque reflue
Piano di Sicurezza e Coordinamento
Stima dei Costi della Sicurezza
Diagramma di Gantt
Analisi dei Rischi
Fascicolo Tecnico dell'opera
Planimetria di Cantiere
<i>Elaborati grafici</i>
Inquadramento cartografico-urbanistico dell'area
Planimetria generale, Pianta Piano Terra
Pianta piano primo e secondo
Pianta coperture
Prospetti 1,3 - sezione X-X
Prospetti 2,4 - sezione Y-Y
Planimetria generale
Pianta piano terra con interventi
Pianta piano primo e secondo con interventi
Pianta delle coperture
Prospetti 1,3 - sezione X-X con interventi
Prospetti 2,4 - sezione Y-Y con interventi
Demolizioni e ricostruzioni piano terra
Abaco infissi
Particolari Costruttivi
Accessibilità disabili

Accertato che il progetto trova copertura finanziaria all'intervento *Lavori potenziamento delle strutture scolastiche, cap. 3132/95.*

Acquisito il parere favorevole circa la regolarità tecnica, attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, del Responsabile del Servizio Tecnico.

Acquisito sulla proposta il parere circa la regolarità contabile, espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario.

Unanime

DELIBERA

Di approvare il progetto definitivo-esecutivo come presentato dal R.T.P. costituito dall'Ing. Mario Loche (capogruppo mandatario), Ing. Antonio Floris (mandante), Ing. Marco Muscas (mandante), Ing. Narciso Piras (mandante), Ing. Gian Pietro Scanu (mandante), Arch. Davide Manca (mandante) per un ammontare lordo pari a € 1.150.000,00 ed avente il seguente quadro economico:

QUADRO FINANZIARIO DI PROGETTO		IMPORTO	
A) LAVORI ed ONERI DELLA SICUREZZA			
A1	Importo lavori soggetti al ribasso	597 847,17	
A2	Oneri di Sicurezza non soggetti a ribasso	82 083,90	
TOTALE IN APPALTO		679 931,07	679 931,07
Di cui:			
Ar	Importo opere e lavori	428 008,04	
Am	Importo Manodopera	169 839,13	
As	Importo non soggetto a ribasso (Sicurezza)	82 083,90	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	-	
B2.1	Spese tecniche progettazione e CSP compresi oneri previdenziali	65 054,52	
B2.2	Oneri vulnerabilità Sismica compresi oneri previdenziali	23 628,47	
B2.3	Iva spese tecniche (22%)	19 510,26	
B2.4	Relazione geologica e MASW	2 500,00	
B2.5	Incentivi funzione tecnica (art. 113 D.Lgs. n. 50/16 e s.m. e i.)	1 960,00	
B3	IVA sui lavori (22%)	149 584,84	
B4	Corrispettivi per primo stralcio esecutivo compreso cassa ed IVA	20 391,66	
B5	Spese tecniche DL e CSE compresi oneri previdenziali	55 735,43	
B6	IVA su spese tecniche DL e CSE (22%)	12 261,79	
B7	Incentivi per funzioni tecniche, Art. 113 D.lgs 50/2016: 2% di A	13 598,62	
B8	Supporto al RUP compreso cassa ed IVA	50 607,26	
B9	Collaudi, Indagini, prove su Materiali + IVA	25 620,00	
B10	Assistenze murarie per prove e indagini	4 880,00	
B11	Accantonamento Accordi Bonari	10 500,00	
B12	Contributo ANAC	410,00	
B13	Accantonamento massimo per premio accelerazione	5 000,00	
B14	Imprevisti e oneri per gara	8 826,08	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		470 068,93	470 068,93
TOTALE QUADRO ECONOMICO			1 150 000,00

Di dichiarare, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 D.Lgs. 267/2000.

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000.

Ai fini della Regolarita' Tecnica si esprime parere: Favorevole
Data: 25-07-2023

Il Responsabile del Servizio
f.to Ing. Paolo Frau

Ai fini della Regolarita' Contabile si esprime parere: Favorevole
Data: 25-07-2023

Il Responsabile del Servizio
f.to Ing. Paolo Frau

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
(firmato digitalmente)
Donato Cau

Il Segretario Comunale
(firmato digitalmente)
dott. Fabio Fulghesu